

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Nr.645/03.06.2019

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

**PROCES-VERBAL**  
**de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri**  
încheiat astăzi, 03..... luna ..... 06..... anul 2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI..... s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: ALB LUCRETIA ( def ALB IOAN ALB ARON VALEA CATITA )  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)

cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> .....

str ..... nr. 64.....

localitatea GROSENI.....

județul ARAD.....

contul .....

banca .....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL

(nume, prenume/denumire, forma juridică)

Codul de identificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400.....

str. Matei Millo.....

nr. 22.....

localitatea SIBIU.....

județul SIBIU.....

contul .....

banca .....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din  
stare de uzură/elemente particulare..... situată în

localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr.

top .....

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN..... în suprafață de 4800..... m<sup>2</sup> situat în CERMEI..... str.

nr. .... înregistrat în Registrul agricol 2019 .. / 20 .., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ....,

parcele 1458/2/22..... înscris în CF nr. 79 78793..... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu **plata prețului în întregime**, s-au achitat sumele:

- 230..... lei, reprezentând ~~taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată .....~~ în contul nr.

- 6734..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată .....

în contul nr. ....

- 453..... lei, reprezentând ~~TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată .....~~ în contul nr.

.....

2. În cazul vânzării cu **plata prețului în rate**:

a) **sume achitate**:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată .....

- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată .....

în contul nr. ....

- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată .....

..... în contul nr. ....

b) **suma rămasă de plată**: ..... 6061..... lei<sup>5)</sup> ~~.....~~ **CPPL C.V. TERENULUI EXTRAVILAN**

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrice interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,

L.S. ... VESA IOAN DANIEL

(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal ,

L.S. MORAR MARIANA.....

(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,

(numele, prenumele și funcția)

BULZA PE TERENULUI EXTRAVILAN

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau cel de înregistrare, după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilan/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferentă.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Nr.646/03.06.2019

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

**PROCES-VERBAL**  
**de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri**

Încheiat astăzi, 03..... luna .....06..... anul ..2019....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI.....  
s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup>... Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: TERETEAN STEFAN ( def. BOCSE FLORICA) (nume,  
prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup>.....  
str. ZLATNEI..... nr. 33  
localitatea ORADEA  
județul BIHOR.....  
contul.....  
banca.....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod de identificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400.....  
str. Matei Millo.....  
nr. 22.....  
localitatea SIBIU.....  
județul SIBIU.....  
contul.....  
banca.....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din .....  
stare de uzură/elemente particulare ..... situată în  
localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr.  
top .....

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN..... în suprafață de 11600..... m<sup>2</sup> situat în CERMEI..... str.  
nr. ...., înregistrat în Registrul agricol 2019 / 20 .., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 751/1/20  
TP78381....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 518..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr.

- 16274..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată  
/....., în contul nr. ....

- 453..... lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr.

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr.

- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în  
contul nr. ....

- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr.

b) suma rămasă de plată: ..... 15313..... lei<sup>5)</sup>...repr.CV TERENULUI  
EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrice interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni<sup>6)</sup>..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. VESA IOAN DANIEL  
(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal,  
I.S. MORAR MARIANA.....  
(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,  
RULZ PETRU ALEXANDRU

AGROLLINGEN  
RO 15533400

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală și cel unic de înregistrare, după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoriile de terenuri.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuentumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Nr.647/03.06.2019

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

**PROCES-VERBAL**

**de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri**

încheiat astăzi, 03..... luna .....06..... anul ..2019....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI.....  
s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: SUCIU AVRAM, LAZAR EVA, LAZEA MARIA, TOLCA MIHAI, HANES VIORICA ( def. SUCIU RAFILA) (nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup>.....  
str.....nr.....28  
localitatea AVRAM IANCU com. CERMEI  
județul ARAD  
contul.....  
banca.....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod de identificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400.....  
str. Matei Millo.....  
nr. 22.....  
localitatea SIBIU.....  
județul SIBIU.....  
contul.....  
banca.....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din  
stare de uzură/elemente particulare ..... situată în  
localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr.  
top .....

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN..... în suprafață de ...14200..... m<sup>2</sup> situat în...CERMEI..... str.  
nr. ...., înregistrat în Registrul agricol 2019 / 20 ....., tipul ....., vol. .... poziția nr. .... parcela 3300 m  
4794/1/18\_5500m 794/1/18/1, 54 m 794/1/18/2 -TP150948....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 903..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
*IMP. TEREN EXTE.*
- .....19921..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....
- .....453..... lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
*CHELT. DE CĂPĂRIRE*

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....

b) suma rămasă de plată: .....18575..... lei<sup>5)</sup>...repr.CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. ...VEȘA IOAN DANIEL  
(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal,  
I.S. MORAR MARIANA.....  
(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,

*BULZA PETRU ALEXANDRU*

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unității de înregistrare, după caz

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.



Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Nr.649/03.06.2019

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi, 03..... luna .....06..... anul ..2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMARIA COMUNEI CERMEI....., s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> .. Cf. LEGII 207/2015 lit. C,art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: FAUR TEODOR ( def.) (nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup>.....  
str.....nr.....  
localitatea ARAD... com.  
județul ARAD  
contul.....  
banca.....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Codidentificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400.....  
str. Matei Millo.....  
nr. 22.....  
localitatea SIBIU.....  
județul SIBIU.....  
contul.....  
banca.....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din .....  
stare de uzură/elemente particulare..... situată în  
localitatea ..... str..... nr..... înscrisă în CF nr..... nr.  
top.....;

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN..... în suprafață de ..5300.....m<sup>2</sup> situat în CERMEI..... str.  
nr....., înregistrat în Registrul agricol 2019 / 20 .., tipul .., vol .., poziția nr....., parcela 319/9 –  
TP79075 .., înscris în CF nr..... nr. top ..

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de .....14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 215..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..../....., în contul nr.  
*IMP. T. EXTR.*

- ..7435..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..../....., în  
contul nr.....;

- .....453..... lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța ordin de plată ..../....., în contul nr.  
*CHECT. DE URMARIRE*

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..../....., în contul nr.  
.....;

- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..../....., în  
contul nr.....;

- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ..../....., în contul nr.  
.....;

b) suma rămasă de plată: .....6777.....lei<sup>5)</sup> repr.CV TERENULUI  
EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscris interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. ... VESA IOAN DANIEL  
(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal ,  
I.S. MORAR MARIANA.....  
(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,

*PULZA PETRU*  
*AGROLLINGEN*  
SOCIETATEA COMERCIALA  
J 327/03/05  
ARAD

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

Nr.649/03.06.2019

**PROCES-VERBAL**  
**de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri**

încheiat astăzi, 03 ..... luna ..... 06 ..... anul ..2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI .....  
s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> ..... Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: STEFANUT IOAN ( def.STEFANUT OCTAVIAN,STEFANUT IOAN MIRCEA, SZASZ MARIA VIOARA) (nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> .....  
str. .... nr.670 ..  
localitatea TEREMIA MARE... com. ....  
județul TIMIS  
contul .....  
banca .....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod de identificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400.....  
str. Matei Millo... ..  
nr. 22 ..  
localitatea SIBIU.....  
județul SIBIU.....  
contul .....  
banca .....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din ..... stare de uzură/elemente particulare ..... situată în localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr. top .....

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN..... în suprafață de ..16000..... m<sup>2</sup> situat în...CERMEI..... str. .... nr. ...., înregistrat în Registrul agricol 2019 / 20 .., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 6200m<sup>2</sup> 917/2,9800 m<sup>2</sup> 911/2 -TP78020....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 579 lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- 22446 ..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....

- 453 ..... lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
CHELT. DE URMĂRIRE

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....

b) suma rămasă de plată: .....21424.....lei<sup>5)</sup>...repr.CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni ..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. .... VESA IOAN DANIEL  
(nume, prenumele și funcția)

Execuțor fiscal,  
I.S. MORAR MARIANA.....  
(nume, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,  
(nume, prenumele și funcția)  
BULZA PETRU -ALEXANDRU

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

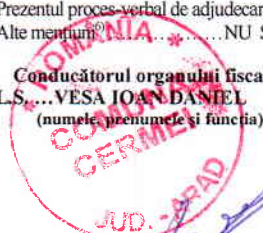
2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.



Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

Nr.650/03.06.2019

**PROCES-VERBAL**  
**de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri**

Încheiat astăzi, 03 ..... luna ..... 06 ..... anul ..... 2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: ARDELEAN GHEORGHE ( def ARDELEAN GHEORGHE)  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> .....  
str. .... nr. ....  
localitatea ARAD... com. ....  
județul ...ARAD  
contul.....  
banca.....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> RO 15533400.....  
str. Matei Millo...  
nr. 22.....  
localitatea ..... SIBIU.....  
județul ..... SIBIU.....  
contul.....  
banca.....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din ..... stare de uzură/elemente particulare..... situată în localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr. top .....

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN ..... în suprafață de 9900 ..... m<sup>2</sup> situat în CERMEI ..... str. .... nr. .... înregistrat în Registrul agricol 2019 / 20 ..... tipul ..... vol. .... poziția nr. .... parcela 582/7-TPI40134....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 357 lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... / ..... în contul nr. ....  
*IMP. T. EXTR.*  
- 13889 ..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... / ..... în contul nr. ....  
- 453 ..... lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată ..... / ..... în contul nr. ....  
*CHELT. DE URN.*

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... / ..... în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... / ..... în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ..... / ..... în contul nr. ....

b) suma rămasă de plată: ..... 13089 ..... lei<sup>5)</sup> repr. CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicarea sau luarea la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4 ..... exemplare.

Alte mențiuni: ..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. ... VESA IOAN DANIEL  
(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal,  
L.S. MORAR MARIANA.....  
(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,  
(numele, prenumele și funcția)  
BULZA PETRU - ALEXANDRU

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, unde este cazul.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.



Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

Nr.654/03.06.2019

**PROCES-VERBAL**  
**de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri**

încheiat astăzi, 03..... luna .....06..... anul ..2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: JURCA ALEXANDRU ( def) (nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> .....  
str. ....nr.56  
localitatea V. GOLDIS ... com. BELIU  
județul ...ARAD  
contul .....  
banca .....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> RO 15533400  
str. ...Matei Millo...  
nr. ...22.....  
localitatea .....SIBIU.....  
județul .....SIBIU.....  
contul .....  
banca .....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din  
stare de uzură/elemente particulare ..... situată în  
localitatea ..... str. ....nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr.  
top .....

b) teren<sup>3)</sup> ...EXTRAVILAN..... în suprafață de ...7200..... m<sup>2</sup> situat în ...CERMEI..... str.  
nr. ...., înregistrat în Registrul agricol 2019 / 20 .., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 3600m<sup>2</sup>  
751/1/13,3600 nr.843/2-TP249232..... înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 872 lei, reprezentând ~~taxa de participare la licitație, cu chitanța~~, ordin de plată ...../....., în contul nr.  
~~IMP. T. EXTR~~  
- ...10101..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- .....453..... lei, reprezentând ~~TVA aferentă~~ cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
~~CHELT. DE URM.~~

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....

b) suma rămasă de plată: .....8786..... lei<sup>5)</sup> repr.CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicarea sau luarea la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni<sup>6)</sup> ..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. ...VESA IOAN DANIEL  
(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal,  
I.S. MORAR MARIANA.....  
(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,  
(numele, prenumele și funcția)  
BULZA PETRU ALEXANDRU

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală și codul unității fiscale după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipaz.

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

Nr.652/03.06.2019

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi, 03. luna .....06..... anul ..2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: BULZA FLOARE ( def BULZA ALEXANDRU) (nume,  
prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup>.....  
str .....nr.111  
localitatea V. GOLDIS ...com. BELIU  
județul ...ARAD  
contul.....  
banca.....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> RO 15533400.....  
str. Matei Millo.....  
nr. 22.....  
localitatea .....SIBIU.....  
județul .....SIBIU.....  
contul.....  
banca.....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din  
stare de uzură/elemente particulare..... situată în  
localitatea ..... str ..... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr.  
top .....

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN ..... în suprafață de ..15700.....m<sup>2</sup> situat în ..CERMEI..... str.  
nr. ...., înregistrat în Registrul agricol 2019 .../ 20 ..., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 1362/7—  
TP147761....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de .... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 1847 lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr.  
.....  
- 22026 ..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- .....453..... lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
*IMP. T. EXTRA*  
*CHELT. DE URMI.*

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:  
- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....

b) suma rămasă de plată: .....19736 lei<sup>5)</sup>...repr. CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni ..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
I.S. ...VESA IOAN DANIEL  
(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal,  
I.S. MORAR MARIANA.....  
(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,

(numele, prenumele și funcția)  
BULZA PETRU ALEXANDRU

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.



Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

Nr.653/03.06.2019

**PROCES-VERBAL**  
**de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri**  
încheiat astăzi, 03 ..... luna .....06..... anul ..2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI  
s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> ...Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: TICA NICOLAE ( def) (nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> .....  
str. LIBERTĂȚII ..... nr.13  
localitatea ARAD ... com.  
județul ...ARAD  
contul.....  
banca.....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod identificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400.....  
str. Matei Millo.....  
nr. 22 .....  
localitatea .....SIBIU.....  
județul .....SIBIU.....  
contul.....  
banca.....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din ..... stare de uzură/elemente particulare ..... situată în localitatea ..... str ..... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr. top ..... ;  
b) teren<sup>3)</sup> ...EXTRAVILAN ..... în suprafață de ...5800.....m<sup>2</sup> situat în ...CERMEI..... str. .... nr. ...., înregistrat în Registrul agricol 2019 / 20 ..., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 1362/14— TPI47410....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de .... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 711 lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- 8137 ..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- 453 ..... lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....

b) suma rămasă de plată: .....6983lei<sup>5)</sup> ...repr.CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscris interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicarea sau luarea cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni<sup>6)</sup> ..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. ...IOAN DANIEL  
(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal,  
L.S. MORAR MARIANA.....  
(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,  
(numele, prenumele și funcția)  
BULZA PETRU -ALEXANDRU



1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

Nr.654/03.06.2019

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi, 03..... luna .....06..... anul ,2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI.....

s-a valorificat prin vânzarea la licitație<sup>1)</sup>... Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: SABOU MARIA ( def) (nume, prenume/denumire, forma juridică)

cod de identificare fiscală<sup>2)</sup>.....

str. ....DACIANR.15, Ap. 17

localitatea HUNEDOARA ... com.

județul ....HUNEDOARA

contul .....

banca.....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL

(nume, prenume/denumire, forma juridică)

Cod identificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400.....

str. ....Matei Millo.....

nr. ....22.....

localitatea .....SIBIU.....

județul .....SIBIU.....

contul .....

banca.....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din ..... stare de uzură/elemente particulare ..... situată în

localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr. top .....

b) teren<sup>3)</sup> ...EXTRAVILAN..... în suprafață de ...8200..... m<sup>2</sup> situat în ...CERMEI..... str. .... nr. .... înregistrat în Registrul agricol 2019 .../ 20 ..., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 274/8—TP 79147....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu **plata prețului în întregime**, s-au achitat sumele:

- 983lei, reprezentând ~~taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată .....~~ în contul nr. ....

- ...11504..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată .....

în contul nr. ....

- .....453..... lei, reprezentând ~~TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată .....~~ în contul nr. ....

2. În cazul vânzării cu **plata prețului în rate**:

a) **sume achitate:**

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată .....

- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată .....

- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată .....

b) **suma rămasă de plată:** .....10078lei<sup>5)</sup> repr.CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni ..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,

L.S. ...VESA IOAN DANIEL

(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal,

I.S. MORAR MARIANA.....

(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,

(numele, prenumele și funcția)

BULZA PETRU-ALEXANDRU

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Nr.655/03.06.2019

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi, 03..... luna .....06..... anul ..2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație ..606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI.....  
s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup>... Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor: LASZLO VERONA ( def LASZLO ELENA, LASZLO VERONA,  
LASZLO IOAN ) (nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup>.....  
str. ....ANDREI SAGUNA nr.33, Ap.  
localitatea ARAD ... com.  
județul ....ARAD  
contul .....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod identificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400.....  
str. ....Matei Millo.....  
nr. ....22.....  
localitatea .....SIBIU.....  
județul ....SIBIU.....  
contul .....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din  
..... stare de uzură/elemente particulare..... situată în  
localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr.  
top .....

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN..... în suprafață de ..25600.....m<sup>2</sup> situat în ..CERMEI..... str.  
..... nr. ...., înregistrat în Registrul agricol 2019 / 20 .., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 487/7—TP  
148665....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu **plata prețului în întregime**, s-au achitat sumele:

- 3017lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr.  
.....  
- 35914..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../.....,  
în contul nr. ....  
- .....453..... lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța ordin de plată ...../....., în contul nr.  
.....

2. În cazul vânzării cu **plata prețului în rate**:

a) **sume achitate**:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr.  
.....  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în  
contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr.  
.....

b) **suma rămasă de plată**: ..... 32454lei<sup>5)</sup> repr.CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrice interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni<sup>6)</sup>..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. ....NESA IOAN DANIEL  
(numele, prenumele și funcția)

Executor fiscal,  
I.S. MORAR MARIANA.....  
(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,  
(numele, prenumele și funcția)  
BULZA PETRU - ALEXANDRU

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unității înregistrare, după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.

Stema unității  
administrativ-  
teritoriale

ROMÂNIA  
Comuna/Orașul/Municipiul/sectorul  
Denumirea organului fiscal local

Model 2016 ITL 052

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

Nr.656/03.06.2019

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi, 03..... luna .....06..... anul ..2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație ..606/21.05.2019 emis de ..PRIMARIA COMUNEI CERMEI.....  
s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> .. Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4 ..

Debitor: LAZUREANU GHEORGHE, LAZUREANU IOAN, MOT SILVIA  
( def LAZUREANU ECATERINA ) (nume, prenume/denumire, forma  
juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> ..  
str. .... nr., Ap.  
localitatea SALISTE ... com.BELIU  
județul ...ARAD  
contul ..  
banca ..

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod identificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400 ..  
str. ...Matei Millo... ..  
nr. ...22 ..  
localitatea .....SIBIU.....  
județul ...SIBIU.....  
contul ..  
banca ..

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din  
..... stare de uzură/elemente particulare ..... situată în  
localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr.  
top .....

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN..... în suprafață de ..9800m<sup>2</sup> situat în ..CERMEI..... str.  
..... nr. .... înregistrat în Registrul agricol 2019 .. / 20 ...., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 1149/4/15—TP  
146884 ....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha ..... lei.

1. În cazul vânzării cu **plata prețului în întregime**, s-au achitat sumele:

- 1162lei, reprezentând ~~taxa de participare la licitație~~ **IMP. T. EXTR.** cu chitanța, ordin de plată ....., în contul nr.  
.....  
- 13748 ..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ....., în contul nr.  
.....  
- 453 ..... lei, reprezentând ~~TVA aferentă~~ **CHELT. CU UPM.** cu chitanța, ordin de plată ....., în contul nr.  
.....

2. În cazul vânzării cu **plata prețului în rate**:

a) **sume achitate:**

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ....., în contul nr.  
.....  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ....., în  
contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ....., în contul nr.  
.....

b) **suma rămasă de plată:** ..... 12143ei<sup>5)</sup> repr.CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicarea sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni<sup>6)</sup> ..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. ...VESA IOAN DANIEL  
(numele, prenumele și funcția)

Executer fiscal,  
I.S. MORAR MARIANA.....  
(numele, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,

(numele, prenumele și funcția)  
BULZA PETRU-ALEXANDRU

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul de înregistrare, după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna ale informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul lipizat.

Stema unității  
administrativ-  
teritoriale

ROMÂNIA  
Comuna/Orașul/Municipiul/sectorul  
Denumirea organului fiscal local

Model 2016 ITL 052

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

Nr.657/03.06.2019

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi, 03..... luna ..... 06..... anul ..2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI  
s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.

Debitor: GOLDIS IOAN (def) (nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> .....  
str. .... nr.175, Ap.  
localitatea V. GOLDIS ... com. BELIU  
județul ... ARAD  
contul .....  
banca .....

Cumpărător: SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod identificare fiscală<sup>3)</sup> RO 15533400 .....  
str. Matei Millo...  
nr. 22 .....  
localitatea SIBIU .....  
județul SIBIU .....  
contul .....  
banca .....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din ..... stare de uzură/elemente particulare ..... situată în localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr. top .....  
b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN ..... în suprafață de ...2900m<sup>2</sup> situat în ... CERMEI ..... str. .... nr. .... înregistrat în Registrul agricol 2019 ... / 20 ..., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 1351/8—TP 14773 ..... înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha ..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 347 lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... / ....., în contul nr. ....  
- 4068 lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... / ....., în contul nr. ....  
- 453 lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată ..... / ....., în contul nr. ....

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... / ....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... / ....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ..... / ....., în contul nr. ....

b) suma rămasă de plată: ..... 3278 lei<sup>5)</sup> repr. CV TERENULUI EXTRAVILAN .....

Potrivit dispozițiilor art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni<sup>6)</sup> ..... NU SUNT .....

ROMÂNIA  
Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. ... VESA IOAN DANIEL  
(nume, prenume și funcția)

Executor fiscal,  
I.S. MORAR MARIANA .....  
(nume, prenume și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,  
(nume, prenume și funcția)  
BULZA PETRU -ALEXANDRU

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de identificare

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.

Cod SIRUTA .....

Codul de identificare fiscală: ...3520199.....

Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail com. CERMEI ,nr. 304, jud. ARAD ,0257328101,cermei@xnet.ro

Nr.658/03.06.2019

PROCES-VERBAL

de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri

încheiat astăzi, 03..... luna .....06..... anul ..2019.....

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, și conform procesului-verbal de licitație nr. 606/21.05.2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CERMEI s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> Cf. LEGII 207/2015 lit. C, art. 249, alin. 2,3,4.....

Debitor OCHIS IOAN ( def) (nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> .....  
str. .... nr.85, Ap.  
localitatea BOCHIA ... com.BELIU  
județul ...ARAD  
contul.....  
banca.....

Cumpărător:SC AGROLLINGEN SRL  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
Cod de identificare fiscală<sup>2)</sup>RO 15533400.....  
str. ....Matei Millo...  
nr.....22.....  
localitatea .....SIBIU.....  
județul .....SIBIU.....  
contul.....  
banca.....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din .....  
stare de uzură/elemente particulare..... situată în .....  
localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr. ....  
top .....

b) teren<sup>3)</sup> EXTRAVILAN..... în suprafață de ...5700 m<sup>2</sup> situat în...CERMEI..... str. ....  
nr. ...., înregistrat în Registrul agricol 2019 / 20 .., tipul ....., vol. ...., poziția nr. ...., parcela 1434/11—TP  
147403....., înscris în CF nr. .... nr. top .....

c) alte bunuri

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... 14029 lei/ha..... lei.

1. În cazul vânzării cu plata prețului în întregime, s-au achitat sumele:

- 681 lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr. ....  
I.M.P. EXT  
- 7997 lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr. ....  
- 453..... lei, reprezentând TVA aferentă eu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr. ....  
CHECK DE URM.

2. În cazul vânzării cu plata prețului în rate:

a) sume achitate:

- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr. ....  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ..... /....., în contul nr. ....

b) suma rămasă de plată: ..... 6873 lei<sup>5)</sup> repr.CV TERENULUI EXTRAVILAN.....

Potrivit dispozițiilor art.254 alin.(1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicarea sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 4..... exemplare.

Alte mențiuni..... NU SUNT.....

Conducătorul organului fiscal local,  
L.S. VESA IOAN DANIEL  
(nume, prenumele și funcția)

Executor fiscal,  
I.S. MORAR MARIANA.....  
(nume, prenumele și funcția)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,  
(nume, prenumele și funcția)  
BULZA PETRU-ALEXANDRU

1) Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

2) Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

3) Se vor menționa apartenența terenului la intravilanul/extravilanul unității administrativ-teritoriale și categoria de folosință a terenului.

4) Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

5) Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

6) Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat.